"PLAN DE PRECOMMERCIALISATION"



CONFIANCE
GROUPE IMMOBILIER
5 rue Marc Bloch 69007 LYON
Tel: 04.37.65.14.24 Fax: 04.37.65.14.23

La Parenthèse

133 RUE LEON BLUM
69100 VILLEURBANNE



LOGEMENT A-201

NIVEAU R+2 / TYPE T3

SITUATION



Nom	SURFACES
Chambre 2	10.00 m²
Hall + PL	7.00 m²
Wc	1.00 m²
Sdb	4.00 m²
Chambre 1	12.00 m²
Séjour/Cuisine	28.00 m²
Cellier	1.00 m²
Total SHAB	63.00 m²
Balcon	7.00 m²
Total extérieur	7.00 m²
	70.00 m²

SURFACES COMPRIS PLACARDS EVENTUELS

Les cotes, les surfaces, les gaines et les soffites sont susceptibles de modification dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction, et aux tolérances d'exécution. Les meubles et éléments de cuisine dessinés sur ce plan ne sont qu'indicatifs. Seuls seront fournis les équipements sur le descriptif annexé à l'acte de vente. La hauteur minimale réglementaire est de 2,2m. Les faux plafonds dans les logements sont indiqués par une hachure avec une hauteur minimum de 2,2m. Sous combles il y aura un faux plafond général. La hauteur libre minimum sous dalle est de 2,45m. Toute modification, hors celles liées à la réglementation, sera soumise à l 'accord de l'acquéreur.

Echelle : 1/50

0 1 2 3

Date: 20.10.2026

Indice:

AGREGA ARCHITECTES